



BẢN HƯỚNG DẪN
THỦ TỤC CHÀO MUA CÔNG KHAI CỔ PHIẾU THI
GUIDELINE

PROCEDURES FOR THI MANDATORY PUBLIC OFFERING (“MPO”)

*Trong đợt chào mua công khai cổ phiếu THI của CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN LỰC GELEX
từ ngày 09/01/2023 đến ngày 28/02/2023*

*For the MPO of THI Shares by GELEX ELECTRICITY JOINT STOCK COMPANY
from January 9, 2023 to February 28, 2023*

1. Tổ chức chào mua/ Buyer : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN LỰC GELEX / GELEX ELECTRICITY JOINT STOCK COMPANY

- Tên giao dịch/Name : Công ty Cổ phần Điện lực Gelex / GELEX ELECTRICITY JOINT STOCK COMPANY
- Vốn điều lệ/ Charter capital : 3.000.000.000.000 đồng / VND 3,000,000,000,000
- Địa chỉ trụ sở/ Headquarter address: Số 52 phố Lê Đại Hành, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội / No 52 Le Dai Hanh Street, Le Dai Hanh Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi
- Điện thoại/Telephone: (024) 73012344
- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 1
Account open at: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam - Transaction Office Branch 1
- Số tài khoản/ Account number: 1201 000 966 8889
- Giấy Chứng nhận ĐKDN số: 0107547109 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 29/08/2016, cấp thay đổi lần thứ 9 ngày 15/11/2022
Business Registration Certificate no: 0107547109 first issued on August 29, 2016 by Hanoi Department of Planning and Investment, Registration of 9th amendment on November 15, 2022
- Ngành nghề kinh doanh chính:
Main products/services:
Sản xuất thiết bị điện khác (Mã ngành: 2790).
Manufacture of other electrical equipment (Code: 2790)

2. Thông tin về đợt chào mua công khai/ Information of the Mandatory Public Offer (“MPO”):

- Tên cổ phiếu được chào mua: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Thiết bị điện / Shares of Electrical Equipment Joint Stock Company
- Mã cổ phiếu/Ticker: THI
- Số lượng cổ phiếu thực hiện chào mua 4.535.401 cổ phiếu, tương đương 9,29% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Thiết bị điện
The number of shares to be purchased is 4,535,401 shares, equivalent to 9.29% of the total voting shares of Electrical Equipment Joint Stock Company

Số lượng cổ phiếu dự kiến sở hữu sau khi thực hiện chào mua: 48.800.000 cổ phiếu, tương ứng với 100% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Thiết bị điện

The expected number of shares of the Buyer after the MPO is: 48,800,000 shares, equivalent to 100% of the total voting shares of Electrical Equipment Joint Stock Company

- Giá chào mua/MPO Price: 25.500 đồng/cổ phiếu / VND 25,500 /share
- Nguồn vốn thực hiện đợt chào mua: Sử dụng nguồn vốn tự có và các nguồn vốn hợp pháp khác của công ty.

Buyer's funding for the MPO: Using the company's own capital and other lawful sources of capital.

- Thời hạn nhận hồ sơ đăng ký bán của Nhà đầu tư: **Từ ngày 09/01/2023 đến ngày 28/02/2023**

MPO Registration Period: From January 9, 2023 to February 28, 2023

- Đối tượng chào mua: Cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Thiết bị điện đang nắm giữ cổ phiếu phổ thông không bị giới hạn chuyển nhượng hoặc không có bất cứ hạn chế nào khác

Eligible Sellers: Current shareholders who hold transferable ordinary shares of THI with no limitation.

3. Thủ tục thực hiện việc chào mua công khai/ *Procedures for the MPO:*

3.1. Thủ tục đăng ký bán/ *Selling registration procedure:*

- Cổ đông nhận trực tiếp mẫu **Giấy đăng ký bán cổ phiếu THI** tại Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI hoặc tải từ website của Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI theo các địa điểm và địa chỉ website nêu tại Mục 4 Bản hướng dẫn này.

*Shareholders receive the **THI Selling Registration Form** directly at SSI offices or download the Form from SSI website as mentioned in Section 4 of this Guideline.*

- Cổ đông điền đầy đủ thông tin vào **Giấy đăng ký bán cổ phiếu THI** yêu cầu thành viên lưu ký nơi cổ đông mở tài khoản lưu ký chứng khoán xác nhận số dư cổ phiếu THI và xác nhận phong tỏa số cổ phiếu THI đăng ký bán, sau đó nộp tại Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI (**03 bản**)

*Shareholders fill in the **THI Selling Registration Form**, request the custodian member where the shareholders open the securities depository account to confirm the number of THI outstanding shares available and block the shares registered for the MPO, and submit the Form to SSI (**03 copies**).*

- Hồ sơ kèm theo Giấy đăng ký bán cổ phiếu THI

Dossier of documents attached with THI Selling Registration Form:

- ✚ **Đối với cổ đông là cá nhân trong nước và nước ngoài:** Bản sao CMND hoặc hộ chiếu

For domestic and foreign individual shareholders: A copy of ID card or Passport.

- ✚ **Đối với cổ đông là tổ chức trong nước:** Bản sao Giấy ĐKKD

For domestic institutional shareholders: A copy of the Business Registration Certification.

- ✚ **Đối với cổ đông là tổ chức nước ngoài:** Giấy chứng nhận đăng ký mã số giao dịch chứng khoán do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cấp (bản sao có xác nhận của Ngân hàng lưu ký hoặc công ty chứng khoán nơi nhà đầu tư mở tài khoản lưu ký); Bản sao xác nhận danh sách chữ ký có hiệu lực.

For foreign institutional shareholders: Securities Trading Code certificate issued by Vietnam Securities Depository (a certified copy of the custodian bank or securities company where the investor has custodian account); A copy of List of Signatories.

- ✚ **Nếu cổ đông cá nhân/tổ chức ủy quyền người khác ký Giấy đăng ký bán cổ phiếu THI, cần có:** Giấy ủy quyền bản gốc hoặc bản công chứng hợp pháp và bản sao Giấy CMND/Hộ chiếu của người ủy quyền và người được ủy quyền.

If the individual/institutional shareholder authorizes another person to sign the THI Selling Registration Form, there require: Original copy or notarized copy of the Power of Attorney (PoA) and a copy of the ID card/Passport of the authorizing person and the authorized person.

- ✚ Đối với cổ đông chưa lưu ký: Cổ đông cần thực hiện việc mở tài khoản lưu ký chứng khoán tại bất kỳ thành viên lưu ký nào và sau đó đăng ký bán theo thủ tục như trên.

For shareholders who have not deposited THI shares: Shareholders should open a securities depository account at any custodian member and then register for sale according to the above procedures.

Sau khi hoàn tất thủ tục đăng ký bán, cổ đông nhận lại 01 bản Giấy đăng ký bán cổ phiếu THI có xác nhận của Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI.

After completing the registration procedure, shareholders receive one copy of THI Selling Registration Form certified by SSI Securities Corporation

3.2. Thủ tục rút lại đăng ký bán/ Procedures to withdraw selling registration:

- Trong thời hạn đăng ký chào mua công khai, nếu cổ đông THI đã đăng ký bán có quyền rút lại quyết định bán khi các điều kiện chào mua được thay đổi hoặc có tổ chức/cá nhân khác thực hiện chào mua cạnh tranh đối với cổ phần THI, cổ đông nhận hoặc trực tiếp in mẫu **Giấy hủy đăng ký bán cổ phiếu THI** tại Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI theo các địa điểm và địa chỉ website nêu tại Mục 4 bản hướng dẫn này.

*Within the MPO Registration Period, shareholders have the right to withdraw the registration when the conditions of the public offer are changed, or other organizations/individuals make a competitive public offer. The shareholders receive the **THI Cancellation Registration Form** at SSI offices or or directly print the Form from the website mentioned in Section 4 of this Guideline.*

- Cổ đông điền đầy đủ thông tin vào **Giấy hủy đăng ký bán cổ phiếu THI** và nộp tại Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI (03 bản) .

*The shareholders fill in **THI Cancellation Registration Form** and submit it to SSI Securities Corporation (3 copies).*

- Trong thời hạn 01 ngày làm việc, Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI sẽ trả lại cổ đông 01 bản **Giấy hủy đăng ký bán cổ phiếu THI** có xác nhận của Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI để cổ đông yêu cầu thành viên lưu ký nơi cổ đông đó mở tài khoản lưu ký chứng khoán giải tỏa số cổ phiếu đã đăng ký bán.

*Within 1 working day, SSI Securities Corporation will return 01 copy of **THI Cancellation Registration Form** certified by SSI Securities Corporation so that investors can request the custodian member where the investor opens a securities depository account to release the number of shares registered for sale.*

- Trường hợp số lượng cổ phiếu rút lại nhỏ hơn số lượng cổ phiếu đã đăng ký bán, cổ đông cần thực hiện lại việc đăng ký bán theo trình tự nêu tại Mục 3.1.

If the number of withdrawn shares is smaller than the number of shares registered for sale, shareholders must re-register for the sale in the order specified in Section 3.1.

3.3. Phương thức phân phối/ Distribution method:

Trong đợt chào mua công khai này, Công ty Cổ phần Điện lực Gelex thực hiện chào mua công khai toàn bộ số lượng cổ phần còn lại mà các cổ đông đang nắm giữ để nâng tỷ lệ sở hữu (bởi tổ chức chào mua công khai và người có liên quan) lên tối đa 100% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Thiết bị điện. Do đó, sẽ không có trường hợp số lượng cổ phiếu đăng ký bán nhiều hơn số lượng cổ phiếu được chào mua.

In this MPO, GELEX ELECTRICITY JOINT STOCK COMPANY made a public offer to buy the entire remaining number of shares held by shareholders to increase the ownership ratio (by the company and its related persons) to a maximum of 100% of the total voting shares of Electrical Equipment Joint Stock Company. Therefore, there will be no cases where number of shares registered to sell is higher than the number of shares offered for purchase.

3.4. Điều kiện hủy bỏ đợt chào mua/ *Conditions to cancel the MPO:*

Tổ chức chào mua có quyền rút lại việc chào mua khi xảy ra một trong các sự kiện như sau và phù hợp với quy định tại Khoản 1 Điều 92 Nghị Định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của chính phủ :

- THI giảm số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết;
- THI Phát hành cổ phiếu, trái phiếu chuyển đổi, trái phiếu kèm chứng quyền, quyền mua;
- THI bán tài sản của công ty có giá trị từ 35% giá trị tài sản căn cứ trên báo cáo tài chính kỳ gần nhất

The company has the right to withdraw the MPO upon occurrence of one of the following events and in accordance with the provisions of Clause 1, Article 92 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government:

- *THI reduces the number of voting shares;*
- *THI issues shares, convertible bonds, bonds with warrants and purchase rights;*
- *THI sells the company's assets valued at 35% of the total assets based on the latest period of financial statements*

3.5. Thông báo kết quả chào mua cho nhà đầu tư/ *Announcing the result of the MPO to investors:*

Trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc thời hạn đăng ký chào mua công khai nêu tại Mục 2, Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI sẽ gửi kết quả về số lượng cổ phiếu được bán cho từng cổ đông bằng đường bưu điện theo địa chỉ được ghi trong **Giấy đăng ký bán cổ phiếu THI**.

*Within 3 working days from the closing date of the MPO mentioned in Section 2, SSI Securities Corporation will send the result on number of selling shares to each shareholder by post at the address stated in **THI Selling Registration Form**.*

3.6. Thời hạn và phương thức thanh toán/ *Term and payment method:*

Dự kiến trong vòng 9 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc thời hạn đăng ký chào mua công khai, số tiền tương ứng với kết quả chào mua sẽ được chuyển về tài khoản giao dịch chứng khoán của từng cổ đông tại thành viên lưu ký. Thành viên lưu ký sẽ thực hiện khấu trừ thuế đối với thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán theo quy định của pháp luật hiện hành trước khi thanh toán cho cổ đông. Đồng thời số cổ phiếu được bán của các cổ đông sẽ được chuyển giao cho bên chào mua theo quy định của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam.

Expected within 9 working days from the closing date of MPO Registration Period, the amount corresponding to the result of the offer will be transferred to the securities trading account of each shareholder at the custodian member. The custodian member shall withhold income tax from securities transfer in accordance with the prevailing laws prior to payment to shareholders. At the same time, the number of shares to be sold by the shareholders will be transferred to the Buyer in accordance with the regulations of the Vietnam Securities Depository.

4. Đại lý thực hiện việc chào mua: Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI

MPO's Agent: SSI Securities Corporation

Phía Nam/ Southern Region:

4.1. Trụ sở chính: 72 Nguyễn Huệ, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

Headquarter: 72 Nguyen Hue, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City
Điện thoại/Tel: (+84-28) 3824 2897 - Fax: (+84-28) 3824 2997

4.2. Chi nhánh Nguyễn Công Trứ: Tầng 7 Tòa nhà TNR, 180-192 Nguyễn Công Trứ, Phường

Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Nguyen Cong Tru Branch: 7th Floor, TNR Building, 180-192 Nguyen Cong Tru, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại/Tel: (+84-28) 3821 8567 - Fax: (+84-28) 3821 3867

4.3. Phòng giao dịch Nguyễn Văn Cừ: Tầng 8, Tòa nhà Royal Centre Tower, 235 Nguyễn Văn Cừ, Phường Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM

Nguyen Van Cu Transaction Office: Floor 8, Royal Centre Tower, 235 Nguyen Van Cu, Cu Trinh, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại/Tel: (+84-28) 3622 0123; Fax: (+84-28) 3622 6667

4.4. Phòng giao dịch Nguyễn Thị Minh Khai: Tầng 1, Tòa nhà Golden Tower, số 6 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Đa Kao, Quận 1, TP.HCM

Nguyen Thi Minh Khai Transaction Office: Floor 1, Golden Tower, 6 Nguyen Thi Minh Khai, Da Kao, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại/Tel: (+84) 28 3622 2666 ; Fax: (+84) 28 3622 2333

4.5. Phòng giao dịch Nguyễn Hữu Cảnh: Tầng Trệt và Tầng 1 của P2-SH.06, Tầng Trệt và Tầng 1 của P2-SH.07, Tháp Park 2, Khu dân cư Vinhomes Central Park, 208 đường Nguyễn Hữu Cảnh, Phường 22, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nguyen Huu Canh Transaction Office: Ground Floor and 1st Floor of P2-SH.06, Ground Floor and 1st Floor of P2-SH.07, Tower Park 2, Vinhomes Central Park, No 208 Nguyen Huu Canh Street, Ward 22, Binh Thanh District, Ho Chi Minh city.

Điện thoại/Tel: (+84) 28 3622 2233 ; Fax: (+84) 28 3622 2277

4.6. Phòng giao dịch Cách mạng Tháng Tám: Tầng 6, Tòa nhà Lim II, Số 62A Cách Mạng Tháng Tám, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh

Cach Mang Thang Tam Transaction Office: 6th Floor, Lim II Tower, 62A Cach Mang Thang Tam Street, Ward 6, District 3, Ho Chi Minh City

Điện thoại/Tel: (+84) 28 36227788; Fax: (+84) 28 36225666

Phía Bắc/ Northern Region:

4.7. Chi nhánh Hà Nội: 1C Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Hanoi Branch: 1C Ngo Quyen, Hoan Kiem District, Hanoi

Điện thoại/Tel: (+84) 24 3936 6321, (+84) 24 6288 8885, Fax: (+84) 24) 3936 6311

4.8. Phòng giao dịch Times City: Tầng 1, 2 và 3, Tòa nhà Century Tower, số 458 Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Times City Transaction Office: Floor 1,2 and 3, Century Tower, 458 Minh Khai, Vinh Tuy Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi

Điện thoại/Tel: (+84) 24 394 13383, Fax: (+84) 24 3941 3385

4.9. Phòng giao dịch Vạn Phúc: Tầng 1, tòa nhà The Imperial Suites, số 71 Vạn Phúc, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, Hà Nội

Van Phuc Transaction Office: Floor 1, The Imperial Suites Tower, 71 Van Phuc, Lieu Giai Ward, Ba Dinh District, Hanoi

Điện thoại/Tel: (+84) 24 3773 4999, Fax: (+84) 24 3771 4999

4.10. Phòng giao dịch Lê Văn Lương: Tầng 1, Tòa nhà Star City, số 23 Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội

Le Van Luong Transaction Office: Floor 01, Star City Tower, 23 Le Van Luong, Nhan Chinh

Ward, Thanh Xuan District, Hanoi

Điện thoại/Tel: (+84) 24 3209 1256, Fax: (+84) 24 3568 0738

4.11. Chi nhánh Mỹ Đình: C014 và C015, Tầng G, Tháp The Manor, Đường Mỹ Đình 1, Phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội

My Dinh Branch: C014 and C015, Floor G, The Manor Building, Me Tri Street, My Dinh 1 Ward, Nam Tu Liem District, City. Hanoi

Điện thoại/Tel: (+84) 24 3794 6699, Fax: (+84) 24 3794 6677

4.12. Chi nhánh Hải Phòng: 22 Lý Tự Trọng, Quận Hồng Bàng, TP. Hải Phòng

Hai Phong Branch: 22 Ly Tu Trong, Hong Bang District, Hai Phong

Điện thoại/Tel: (+84-231) 3569 123, Fax: (+84-231) 3569 130

Mọi thông tin liên quan xin liên hệ/ Contact us:

- Người phụ trách chung về hoạt động Chào mua công khai của Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI - CN Hà Nội – PGD Times City

Bà Trương Thị Minh Tân - Trưởng phòng Dịch Vụ Khách Hàng/**Mrs. Trương Thị Minh Tân** – Head of Customer Services.

Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI – Chi nhánh Hà Nội – PGD Times City

SSI Securities Corporation (SSI) - Hanoi Branch – Times City Transaction Office

Điện thoại/Tel : : (+84) 24 394 13383, Fax: (+84) 24 3941 3385 ext: 1258

Email : tanttm@ssi.com.vn

- Nhân viên trực tiếp phụ trách về Chào mua công khai của Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI - CN Hà Nội - PGD Times City

Bà Nguyễn Thu Hương – Kiểm soát Dịch Vụ Khách Hàng/**Mrs. Nguyen Thu Huong**– Senior Associate of Customer Services.

Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI – Chi nhánh Hà Nội – PGD Times City

SSI Securities Corporation (SSI) - Hanoi Branch – Times City Transaction Office

Điện thoại/Tel : (+84) 24 394 13383, Fax: (+84) 24 3941 3385 ext: 1256

Email : huongnt1@ssi.com.vn